

平成30年12月25日

カーサ・ベルデー之江管理組合 御中



報 告 書

カーサ・ベルデー之江大規模修繕工事完了後3年
件名： アフター点検・補修作業

 **日本ハウズイング株式会社**
第二事業部 東京東支店

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-35木場岡本ビル4階
電話 03(5639)6711 FAX 03(5639)6721

平成30年12月25日

カーサ・ベルデー之江管理組合 御中



東京都江東区木場5-6-35木場岡本ビル4階

日本ハウズイング株式会社

第二事業部 東京東支店

アフター点検・補修作業 完了報告書

下記のとおりアフター点検・補修作業が完了致しましたのでご報告申し上げます。

名称	カーサ・ベルデー之江大規模修繕工事完了後3年アフター点検・補修作業		
マンション名	カーサ・ベルデー之江		
所在地	東京都江戸川区一之江八丁目11番11号		
点検年月日	平成30年8月31日		
補修(対応)完了年月日	平成30年12月22日		
点検対象項目	① 屋上床ウレタン防水改修工事面	⑧ 外部塗装改修工事塗膜面	
	② ルーフバルコニー床(アンケート形式)ウレタン防水改修工事面	⑨ 内部塗装改修工事塗膜面	
	③ バルコニー床(アンケート形式)シート防水改修工事面	以下余白	
	④ 笠木、出窓天端、庇天端ウレタン防水改修工事面		
	⑤ 躯体改修工事箇所		
	⑥ 外壁タイル工事箇所		
	⑦ シーリング改修工事面		
対象保証書	平成27年12月26日 発行		
※本点検は外観目視、アンケートを基本とした点検報告となります。 ※各補修作業については別添補修写真をご参照下さい。	検印		担当
			

アフター点検・補修作業完了報告受領書

上記 3 年後のアフター点検・補修作業の報告書を受領致しました。

平成31年3月16日

東京都江戸川区一之江八丁目11番11号

カーサ・ベルデー之江管理組合

理事長

本間 克幸



工事保証書

平成27年12月26日

カーサ・ベルデー之江管理組合 御中

東京都江東区木場5-6-8 新木場岡本ビル4階

請負者

日本ハウズイン株式会社
第二事業部 東京東支店



- | | |
|--|-----------------------------------|
| 1. 工事名称 | カーサ・ベルデー之江 大規模修繕工事 |
| 2. 工事場所 | 東京都江戸川区一之江八丁目11番11号 |
| 3. 契約工期 | 自 : 平成27年9月14日
至 : 平成27年12月26日 |
| 4. 完了年月日 | 平成27年12月26日 |
| 5. 保証開始日 | 平成27年12月27日 |
| 6. 保証内容及び期間 | |
| ① 屋上床ウレタン樹脂塗膜防水改修工事面からの漏水及び剥離、著しい膨れ
(トップコートの剥離、著しい変色は1年) | … 10年 |
| ② ルーフバルコニー床ウレタン樹脂塗膜防水改修工事面からの漏水及び剥離、
著しい膨れ (トップコートの剥離、著しい変色は1年) | … 10年 |
| ③ バルコニー床防滑性塩化ビニルシート防水改修工事面からの漏水及び剥離、
著しい膨れ | … 3年 |
| ④ 笠木、出窓天端、庇天端ウレタン樹脂塗膜防水改修工事面からの漏水
及び剥離、著しい膨れ (トップコートの剥離、著しい変色は1年) | … 3年 |
| ⑤ 躯体改修工事(ひび割れ、鉄筋露出、欠損、浮き)箇所の再発生 | … 5年 |
| ⑥ 外壁タイル改修工事箇所のタイル及び目地の剥離(漏水については除く) | … 3年 |
| ⑦ シーリング改修工事面からの漏水及び著しい剥離、著しい変色 | … 5年 |
| ⑧ 外部塗装改修工事塗膜面の著しい剥離及び著しい変色
(上げ裏、天井等塗装塗膜面の著しい剥離、著しい変色については3年) | … 5年 |
| ⑨ 内部塗装改修工事塗膜面の著しい剥離、著しい変色 | … 3年 |
| ⑩ 鉄部塗装改修工事塗装面の著しい発錆、著しい塗膜剥離、著しい変色 | … 1年 |

特記: (1)天変地異等の不可抗力(台風、震災及び火災、外力、損傷等)、故意、又は不注意による
損傷、並びに地球環境に伴う表面塗膜の変色、躯体構造に起因する場合等は除く。

(2)①、②については、5年後にトップコートを有償にて塗り替えることを保証条件とする。

1. 共用部点検・補修表(バルコニー等を除く)

部位・指摘事項	補修方法・写真No.・補修完了日
<p>※ 今回の点検では、保証内容に該当する異常は認められませんでした。添付写真をご参照ください。</p>	

2. 共用部点検・補修写真(バルコニー等を除く)

2. 共用部点検・補修写真（バルコニー等を除く）

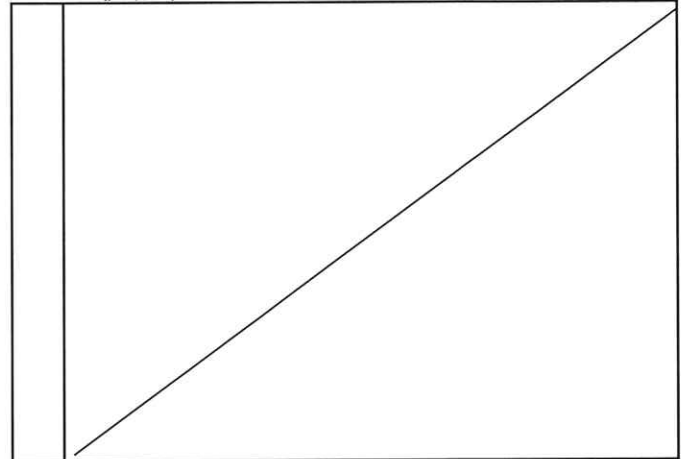
点検結果



<コメント>

館銘板

点検結果



<コメント>

点検結果



<コメント>

エントランスアプローチ廻り
現況を確認しました。

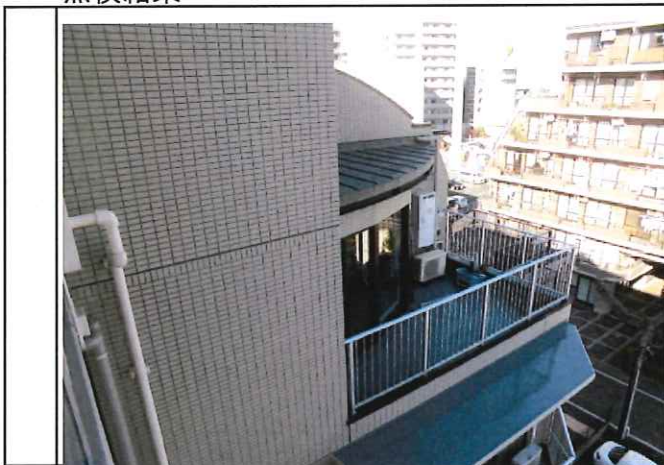
点検結果



<コメント>

全景
現況を確認しました。

点検結果



<コメント>

屋上屋根、バルコニー床、手摺柵、庇天端
現況を確認しました。

点検結果



<コメント>

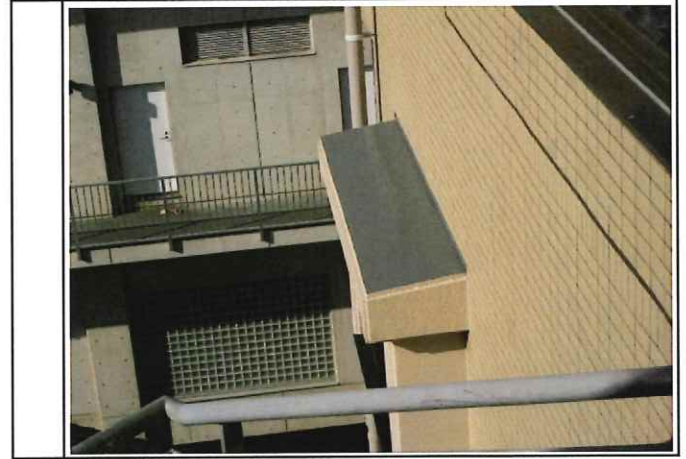
屋上屋根、出窓天端
現況を確認しました。

点検結果



〈コメント〉
バルコニー床、手摺柵、笠木、庇天端
現況を確認しました。

点検結果



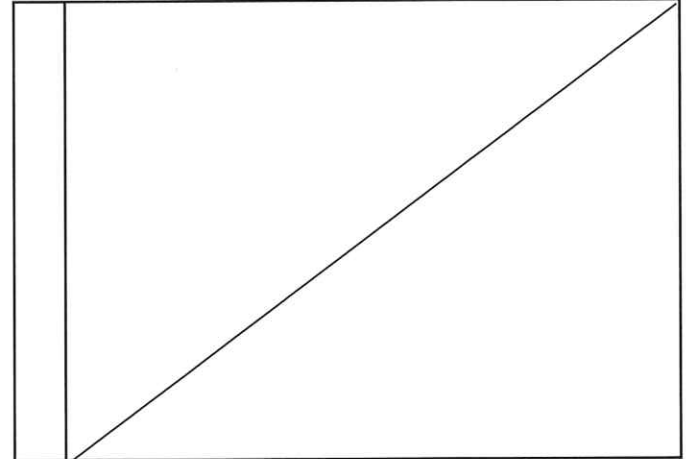
〈コメント〉
各階出窓天端
現況を確認しました。

点検結果



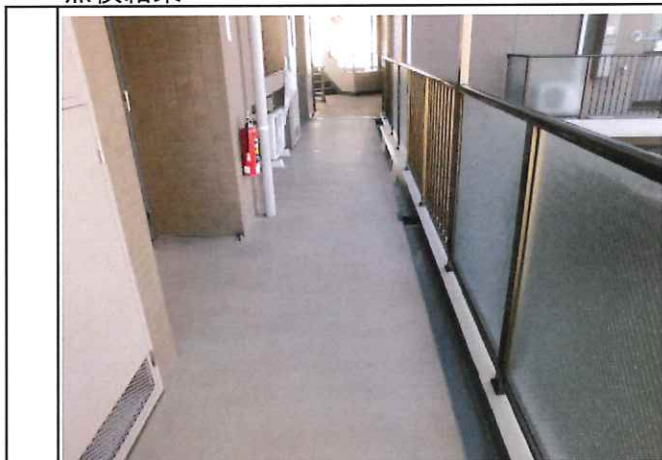
〈コメント〉
1階エレベーター扉、ホール
現況を確認しました。

点検結果



〈コメント〉

点検結果



〈コメント〉
共用廊下床、排水溝、笠木、手摺柵
現況を確認しました。

点検結果



〈コメント〉
共用廊下天井

点検結果



〈コメント〉
共用廊下排水溝、幅木、手摺壁
現況を確認しました。

点検結果



〈コメント〉
消火栓ボックス
現況を確認しました。

点検結果



〈コメント〉
外部階段踏面、排水溝、幅木、手摺壁
現況を確認しました。

点検結果



〈コメント〉
外部階段段裏
現況を確認しました。

点検結果



〈コメント〉
外壁面
現況を確認しました。

点検結果



〈コメント〉
建物外観
現況を確認しました。

3. 点検・補修表(アンケート結果に基づく)

部屋番号・部位・指摘事項	補修(対応)方法・写真No.・完了期日
<p>① 203号室 ・玄関入口のドアが、床に引っ掛けて閉まらない。(手で閉めることはできる)</p>	<p>① ・共用玄関ドアの不具合のご指摘であり、本工事の施工対象外の旨をご説明し、別途、本書にて管理組合様にお伝えすることで、ご了解。 写真No.1 (12月22日)</p>
<p>② 204号室 ・新聞受け箱の鉸が抜けぐらぐらしています。これもお願いできますか。</p>	<p>② ・本工事の施工対象外の旨をご説明し、別途、本書にて管理組合様にお伝えすることで、ご了解。 (12月8日)</p>
<p>③ 401号室 ・3年前の工事以来「勝手口」の網戸の調子悪く。毎日気になっています。</p>	<p>③ ・網戸レールの再調整。 写真No.2 (12月17日)</p>

4. 点検・補修写真(アンケート結果に基づく)

4. 点検・補修写真（アンケート結果に基づく）

点検結果



1

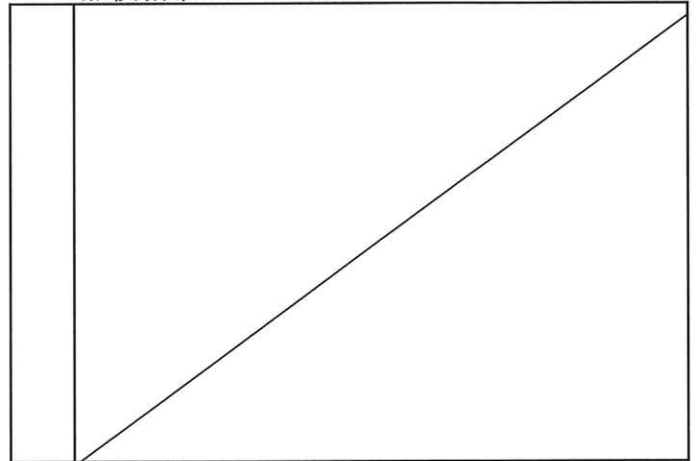
＜判定＞

- 異常なし
 要補修
 その他

＜状況＞

203号室
 共用玄関ドアが床にこすれる。

点検結果



＜コメント＞

本工事の施工対象外の旨を説明し、別途、本書にて管理組合様にお伝えすることで、ご了解。

点検結果



2

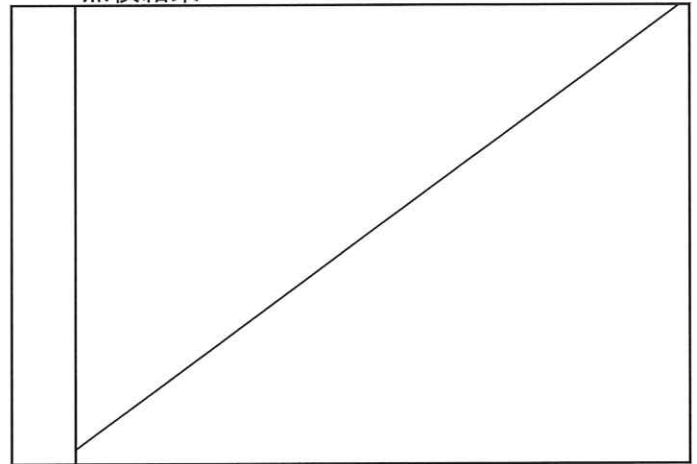
＜判定＞

- 異常なし
 要補修
 その他

＜状況＞

401号室
 勝手口網戸
 開閉不良

点検結果



＜コメント＞

網戸レール部の再調整。

5. アンケート集計結果表

		住戸	店舗	事務所	総戸数	備考
物件戸数		20			20	
アンケート配布戸数		20			20	
アンケート回収状況	指摘あり	3			3	
	指摘なし	10			10	
	合計	13			13	
回収率		65%			65%	

6. 回収アンケート(ご指摘あり)

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴うアンケート

本アンケートは特に問題がなくても、8月30日(木)までに部屋番号・氏名・ご連絡先をご記入頂き、ご捺印の上ご提出願います。
お手数ですが、ご協力をお願いいたします。

バルコニー部分に関するアンケート

お部屋によってバルコニーの形状は異なりますが、不具合箇所を下図にご記入下さい。

天井

床

隔て板

バルコニー

手直しが
ない場合
○をご記
入下さい。

なし

その他共用部分に関するアンケート

《廊下側、外壁等について、お気づきになった点》

不具合箇所をご記入下さい。

玄関入口のドアが引掛り、開かない。(手で開けることはできる)
他に

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検アンケート

カーサ・ベルデー之江

部屋番号 203

氏名 佐藤 栄史

TEL 03-3656-3323

(風間連絡が可能な携帯電話等連絡先を記載下さい。)

ご捺印

※特に問題
がない場合
も、ご捺印
願います。

★□外部オーナーの為、賃借人に委任致します。

(賃借人にも同様の書式を送付しておりますので、指摘事項不明の場合は上記□に✓を記載願います。)

※本アンケート個人情報利用目的は、アンケート内容について問合せ及び点検・補修作業の日程等連絡としてのみ利用させて頂きます。ご容赦願います。

※補修作業完了後、ご確認いただいた後に本確認書にご記入、ご捺印頂きます。

補修作業完了確認書

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴う、203号室 バルコニー等補修作業が完了したことを
確認しました。

確認日：平成30年/2月22日

氏名 佐藤 綾子

確認印



【社内利用欄】	点検日	補修写真	補(印)確	共用点検確認	共用補修確認	連絡
	/ □	前・後 確認□印	/ □	/ □	/ □	

12/14
AM
CF
AM
12/22
1120

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴うアンケート

本アンケートは特に問題がなくても、8月30日(木)までに部屋番号・氏名・ご連絡先をご記入頂き、ご捺印の上ご提出願います。お手数ですが、ご協力をお願いいたします。

バルコニー部分に関するアンケート

お部屋によってバルコニーの形状は異なりますが、不具合箇所を下図にご記入下さい。

手直しが
ない場合
○をご記
入下さい。

なし

その他共用部分に関するアンケート

《廊下側、外壁等について、お気づきになった点》

不具合箇所をご記入下さい。

新聞受け箱の錠が抜けぐらぐらしてます これもお願いできますか...

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検アンケート

カーサ・ベルデー之江

部屋番号 204

氏名 青山 幸子

TEL 3652-1056

(風間連絡が可能な携帯電話等連絡先を記載下さい。)

ご捺印



※特に問題
がない場合
も、ご捺印
願います。

12/18
特印
9:10

★口外部オーナーの為、賃借人に委任致します。

(賃借人にも同様の書式を送付しておりますので、指摘事項不明の場合は上記口に✓を記載願います。)

※本アンケート個人情報の利用目的は、アンケート内容について問合せ及び点検・補修作業の日程等連絡としてのみ利用させて頂きます。ご容赦願います。

※補修作業完了後、ご確認いただいた後に本確認書にご記入、ご捺印頂きます。

補修作業完了確認書

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴う、 号室 / パルコニー等補修作業が完了したことを確認しました。

確認日：平成 年 月 日

氏名

確認印



12/18

【社内利用欄】	点検日	補修写真	捺(印) 雑	共用点検確認	共用補修確認	連絡
	/ □	前・後 確認用	/ □	/ □	/ □	

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴うアンケート

本アンケートは特に問題がなくても、8月30日(木)までに部屋番号・氏名・ご連絡先をご記入頂き、ご捺印の上ご提出願います。お手数ですが、ご協力をお願いいたします。

バルコニー部分に関するアンケート

お部屋によってバルコニーの形状は異なりますが、不具合箇所を下図にご記入下さい。

その他共用部分に関するアンケート

《廊下側、外壁等について、お気づきになった点》
不具合箇所をご記入下さい。

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検アンケート

カーサ・ベルデー之江
部屋番号 401

氏名 鈴木 山三

TEL 3652-8804

(風間連絡が可能な携帯電話等連絡先を記載下さい。)



※特に問題がない場合も、ご捺印願います。

★口外部オーナーの為、賃借人に委任致します。

(賃借人にも同様の書式を送付しておりますので、指摘事項不明の場合は上記口に✓を記載願います。)

※本アンケート個人情報利用目的は、アンケート内容について問合せ及び点検・補修作業の日程等連絡としてのみ利用させて頂きます。ご容赦願います。

※補修作業完了後、ご確認いただいた後に本確認書にご記入、ご捺印頂きます。

補修作業完了確認書

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴う、 号室 パルコニー等補修作業が完了したことを確認しました。

確認日：平成 年 月 日

氏名



【社内利用欄】	点検日	補修写真	複(甲) 確	共用点検確認	共用補修確認	連絡
	/ □	前・後 確認〇印	/ □	/ □	/ □	

11/16 X
12/14 X
X
1810
X
1910
12/17
9:30

三上子方の子事以来

「勝手口」の網戸の網子

悪く

毎日使われていた

7. 回収アンケート(ご指摘なし)

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴うアンケート

本アンケートは特に問題がなくても、8月30日(木)までに部屋番号・氏名・ご連絡先をご記入頂き、ご捺印の上ご提出願います。お手数ですが、ご協力をお願いいたします。

バルコニー部分に関するアンケート

お部屋によってバルコニーの形状は異なりますが、不具合箇所を下図にご記入下さい。

手直しが
ない場合
○をご記
入下さい。

なし

その他共用部分に関するアンケート

《廊下側、外壁等について、お気付きになった点》
不具合箇所をご記入下さい。

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検アンケート

カーサ・ベルデー之江
部屋番号 201

氏名 松井喜美子

TEL 03-3654-6368

(風間連絡が可能な携帯電話等連絡先を記載下さい。)



※特に問題
がない場合
も、ご捺印
願います。

★口外部オーナーの為、賃借人に委任致します。

(賃借人にも同様の書式を送付しておりますので、指摘事項不明の場合は上記口に✓を記載願います。)

※本アンケート個人情報の利用目的は、アンケート内容について問合せ及び点検・補修作業の日程等連絡としてのみ利用させて頂きます。ご容赦願います。

※補修作業完了後、ご確認いただいた後に本確認書にご記入、ご捺印頂きます。

補修作業完了確認書

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴う、_____号室 バルコニー等補修作業が完了したことを
確認しました。

確認日：平成 年 月 日

氏名 _____



【社内利用欄】	点検日	補修写真	捺(印) 確	共用点検確認	共用補修確認	連絡
	/ □	前・後 確認○印	/ □	/ □	/ □	

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴うアンケート

本アンケートは特に問題がなくても、8月30日(木)までに部屋番号・氏名・ご連絡先をご記入頂き、ご捺印の上ご提出願います。お手数ですが、ご協力をお願いいたします。

バルコニー部分に関するアンケート

お部屋によってバルコニーの形状は異なりますが、不具合箇所を下图にご記入下さい。

天井

バルコニー

隔て板

床

手直しが
ない場合
○をご記
入下さい。

なし

その他共用部分に関するアンケート

《廊下側、外壁等について、お気づきになった点》
不具合箇所をご記入下さい。

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検アンケート

カーサ・ベルデー之江
部屋番号 202

氏名 伊藤 忠夫
TEL 03-6321-9095
(風間連絡が可能な携帯電話等連絡先を記載下さい。)



※特に問題がない場合も、ご捺印願います。

★口外部オーナーの為、賃借人に委任致します。
(賃借人にも同様の書式を送付しておりますので、指摘事項不明の場合は上記口にて✓を記載願います。)

※本アンケート個人情報の利用目的は、アンケート内容について問合せ及び点検・補修作業の日程等連絡としてのみ利用させて頂きます。ご容赦願います。
※補修作業完了後、ご確認いただいた後に本確認書にご記入、ご捺印頂きます。

補修作業完了確認書

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴う、_____号室 バルコニー等補修作業が完了したことを確認しました。

確認日：平成 年 月 日

氏名 _____



【社内利用欄】	点検日	補修写真	補(印) 補	共用点検確認	共用補修確認	連絡
	/ □	前・後 確認○印	/ □	/ □	/ □	

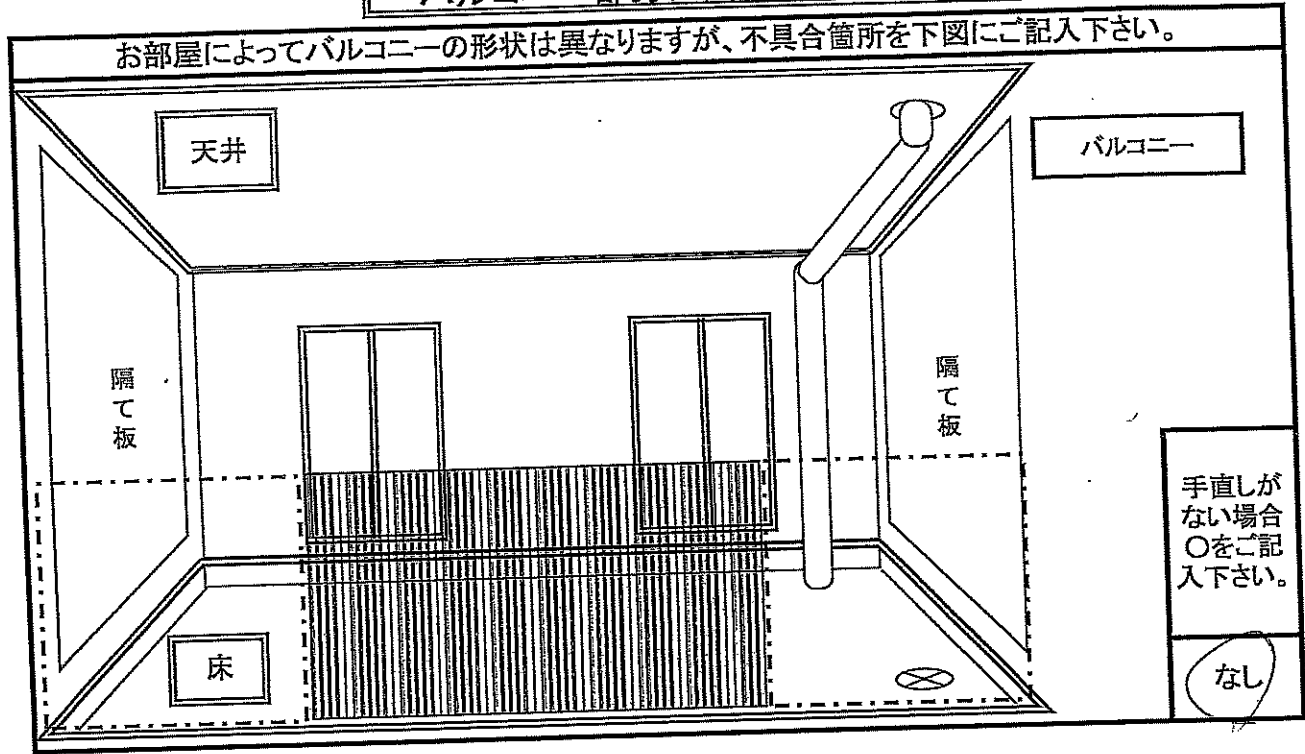
提出用

カーサ・ベルデー之江

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴うアンケート

本アンケートは特に問題がなくても、8月30日(木)までに部屋番号・氏名・ご連絡先をご記入頂き、ご捺印の上ご提出願います。お手数ですが、ご協力をお願いいたします。

バルコニー部分に関するアンケート



その他共用部分に関するアンケート

《廊下側、外壁等について、お気づきになった点》
不具合箇所をご記入下さい。

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検アンケート

カーサ・ベルデー之江
部屋番号 206

氏名 島海 由文

TEL 090-9854-4423
(屋間連絡が可能な携帯電話等連絡先を記載下さい。)



※特に問題がない場合も、ご捺印願います。

★外部オーナーの為、賃借人に委任致します。
(賃借人にも同様の書式を送付しておりますので、指摘事項不明の場合は上記口に✓を記載願います。)

※本アンケート個人情報利用目的は、アンケート内容について問合せ及び点検・補修作業の日程等連絡としてのみ利用させて頂きます。ご容赦願います。
※補修作業完了後、ご確認いただいた後に本確認書にご記入、ご捺印頂きます。

補修作業完了確認書

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴う、_____号室 バルコニー等補修作業が完了したことを確認しました。

確認日：平成 年 月 日

氏名 _____



【社内利用欄】	点検日	補修写真	補(印) 確	共用点検確認	共用補修確認	連絡
	/ □	前・後 確認○印	/ □	/ □	/ □	

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴うアンケート

本アンケートは特に問題がなくても、8月30日(木)までに部屋番号・氏名・ご連絡先をご記入頂き、ご捺印の上ご提出願います。お手数ですが、ご協力をお願いいたします。

バルコニー部分に関するアンケート

お部屋によってバルコニーの形状は異なりますが、不具合箇所を下図にご記入下さい。

その他共用部分に関するアンケート

＜廊下側、外壁等について、お気づきになった点＞

不具合箇所をご記入下さい。

Blank area for recording issues in common parts.

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検アンケート

カーサ・ベルデー之江

部屋番号 301

氏名 田中 匠

TEL

(屋間連絡が可能な携帯電話等連絡先を記載下さい。)



※特に問題がない場合も、ご捺印願います。

★口外部オーナーの為、賃借人に委任致します。

(賃借人にも同様の書式を送付しておりますので、指摘事項不明の場合は上記口に✓を記載願います。)

※本アンケート個人情報の利用目的は、アンケート内容について問合せ及び点検・補修作業の日程等連絡としてのみ利用させて頂きます。ご容赦願います。

※補修作業完了後、ご確認いただいた後に本確認書にご記入、ご捺印頂きます。

補修作業完了確認書

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴う、 号室 バルコニー等補修作業が完了したことを確認しました。

確認日：平成 年 月 日

氏名



【社内利用欄】	点検日	補修写真 前・後 確認○印	補(印) 確	共用点検確認	共用補修確認	連絡
	/ □		/ □	/ □	/ □	

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴うアンケート

本アンケートは特に問題がなくても、8月30日(木)までに部屋番号・氏名・ご連絡先をご記入頂き、ご捺印の上ご提出願います。お手数ですが、ご協力をお願いいたします。

バルコニー部分に関するアンケート

お部屋によってバルコニーの形状は異なりますが、不具合箇所を下図にご記入下さい。

天井

バルコニー

隔て板

床

手直しが
ない場合
○をご記
入下さい。

なし

その他共用部分に関するアンケート

〈廊下側、外壁等について、お気づきになった点〉
不具合箇所をご記入下さい。

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検アンケート

カーサ・ベルデー之江

部屋番号 302

氏名 松田香一

TEL 03-3653-1120

(屋間連絡が可能な携帯電話等連絡先を記載下さい。)

ご捺印
松田

※特に問題がない場合も、ご捺印願います。

★口外部オーナーの為、賃借人に委任致します。

(賃借人にも同様の書式を送付しておりますので、指摘事項不明の場合は上記口に✓を記載願います。)

※本アンケート個人情報の利用目的は、アンケート内容について問合せ及び点検・補修作業の日程等連絡としてのみ利用させて頂きます。ご容赦願います。

※補修作業完了後、ご確認いただいた後に本確認書にご記入、ご捺印頂きます。

補修作業完了確認書

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴う、_____号室 バルコニー等補修作業が完了したことを確認しました。

確認日：平成 年 月 日

氏名 _____

確認印

【社内利用欄】	点検日	補修写真	撮(印)確	共用点検確認	共用補修確認	連絡
	/ □	前・後 確認○印	/ □	/ □	/ □	

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴うアンケート

本アンケートは特に問題がなくても、8月30日(木)までに部屋番号・氏名・ご連絡先をご記入頂き、ご捺印の上ご提出願います。お手数ですが、ご協力をお願いいたします。

バルコニー部分に関するアンケート

お部屋によってバルコニーの形状は異なりますが、不具合箇所を下图にご記入下さい。

手直しが
ない場合
○をご記
入下さい。

なし

その他共用部分に関するアンケート

《廊下側、外壁等について、お気づきになった点》
不具合箇所をご記入下さい。

特になし

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検アンケート

カーサ・ベルデー之江
部屋番号 202

氏名 飯村 まつ
TEL 090-1116-1329
(屋間連絡が可能な携帯電話等連絡先を記載下さい。)

ご捺印
飯村

※特に問題がない場合も、ご捺印願います。

★口外部オーナーの為、賃借人に委任致します。
(賃借人にも同様の書式を送付しておりますので、指摘事項不明の場合は上記口にて✓を記載願います。)

※本アンケート個人情報の利用目的は、アンケート内容について問合せ及び点検・補修作業の日程等連絡としてのみ利用させて頂きます。ご容赦願います。

※補修作業完了後、ご確認いただいた後に本確認書にご記入、ご捺印頂きます。

補修作業完了確認書

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴う、_____号室 バルコニー等補修作業が完了したことを確認しました。

確認日：平成 年 月 日

氏名 _____

確認印

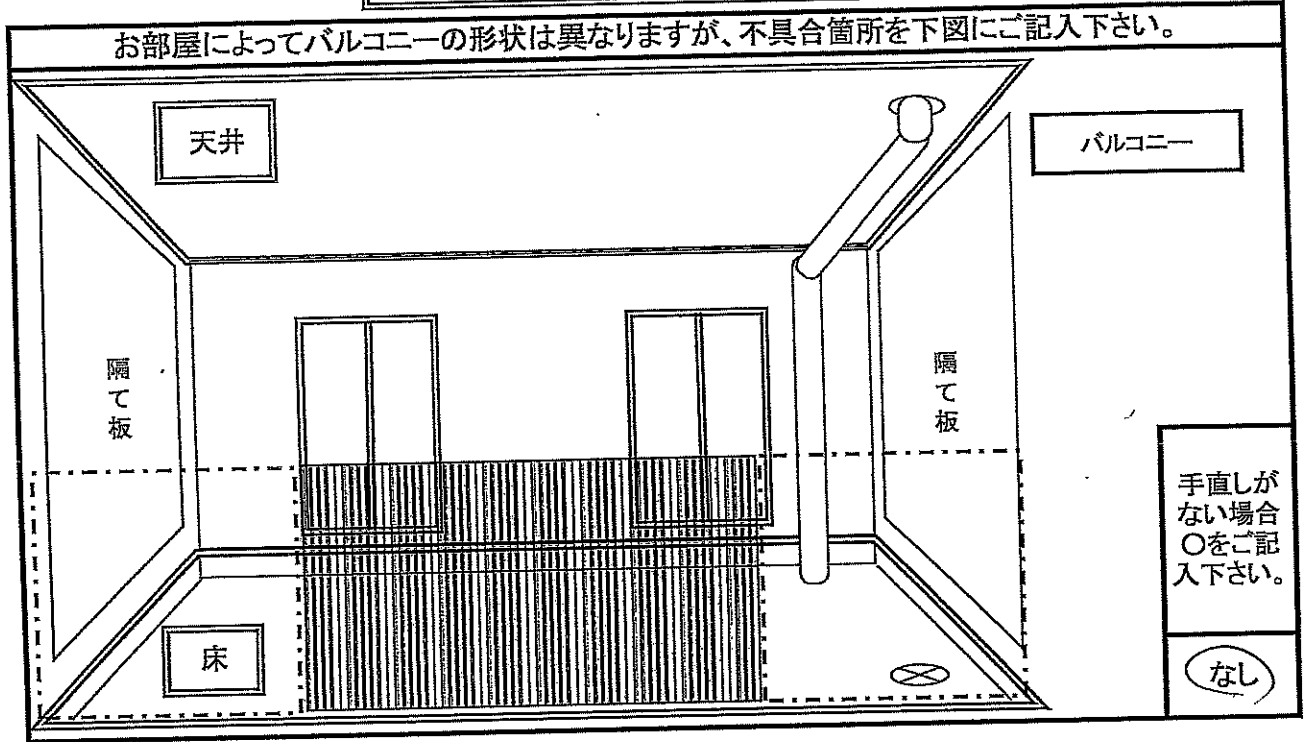
【社内利用欄】	点検日	補修写真	補(印)確	共用点検確認	共用補修確認	連絡
	/ □	前・後 確認○印	/ □	/ □	/ □	

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴うアンケート

本アンケートは特に問題がなくても、8月30日(木)までに部屋番号・氏名・ご連絡先をご記入頂き、ご捺印の上ご提出願います。お手数ですが、ご協力をお願いいたします。

バルコニー部分に関するアンケート

お部屋によってバルコニーの形状は異なりますが、不具合箇所を下图にご記入下さい。



その他共用部分に関するアンケート

《廊下側、外壁等について、お気づきになった点》

不具合箇所をご記入下さい。

Blank area for reporting issues in common parts.

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検アンケート

カーサ・ベルデー之江

部屋番号 304

氏名 高波 弘行

TEL 090 2233 7473

(風間連絡が可能な携帯電話等連絡先を記載下さい。)



※特に問題がない場合も、ご捺印願います。

★口外部オーナーの為、賃借人に委任致します。

(賃借人にも同様の書式を送付しておりますので、指摘事項不明の場合は上記口に✓を記載願います。)

※本アンケート個人情報の利用目的は、アンケート内容について問合せ及び点検・補修作業の日程等連絡としてのみ利用させていただきます。ご容赦願います。

※補修作業完了後、ご確認いただいた後に本確認書にご記入、ご捺印頂きます。

補修作業完了確認書

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴う、 号室 バルコニー等補修作業が完了したことを確認しました。

確認日：平成 年 月 日

氏名



【社内利用欄】	点検日	補修写真	補(印) 確	共用点検確認	共用補修確認	連絡
	/ □	前・後 確認○印	/ □	/ □	/ □	

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴うアンケート

本アンケートは特に問題がなくても、8月30日(木)までに部屋番号・氏名・ご連絡先をご記入頂き、ご捺印の上ご提出願います。お手数ですが、ご協力をお願いいたします。

バルコニー部分に関するアンケート

お部屋によってバルコニーの形状は異なりますが、不具合箇所を下図にご記入下さい。

天井

バルコニー

隔て板

床

手直しが
ない場合
○をご記
入下さい。

なし

その他共用部分に関するアンケート

〈廊下側、外壁等について、お気づきになった点〉

不具合箇所をご記入下さい。

Blank area for reporting issues in common parts.

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検アンケート

カーサ・ベルデー之江

部屋番号 X02

氏名 佐藤 開一

TEL 03-3654-3813

(昼間連絡が可能な携帯電話等連絡先を記載下さい。)



※特に問題がない場合も、ご捺印願います。

★口外部オーナーの為、賃借人に委任致します。

(賃借人にも同様の書式を送付しておりますので、指摘事項不明の場合は上記口に✓を記載願います。)

※本アンケート個人情報等の利用目的は、アンケート内容について問合せ及び点検・補修作業の日程等連絡としてのみ利用させて頂きます。ご容赦願います。

※補修作業完了後、ご確認いただいた後に本確認書にご記入、ご捺印頂きます。

補修作業完了確認書

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴う、_____号室 / バルコニー等補修作業が完了したことを確認しました。

確認日：平成 年 月 日

氏名 _____



【社内利用欄】	点検日	補修写真 前・後 確認○印	捺(印) 確	共用点検確認	共用補修確認	連絡
	/ □		/ □	/ □	/ □	

カーサ・ベルデー之江

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に

アフター担当

中村 様

本アンケートは特に問題がなくても、8月30日(木)までに部屋番号・F
お手数ですが、ご協力をお願いいたします。

バルコニー部分に関するアンケート

お部屋によってバルコニーの形状は異なりますが、不具合箇所を下图にご記入下さい。

天井

バルコニー

隔て板

床

手直しが
ない場合
○をご記
入下さい。

なし

その他共用部分に関するアンケート

〈廊下側、外壁等について、お気づきになった点〉

不具合箇所をご記入下さい。

(Blank area for notes on common parts)

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検アンケート

カーサ・ベルデー之江

部屋番号 503

氏名 加藤 俊二

TEL 090-9822-9730

(風間連絡が可能な携帯電話等連絡先を記載下さい。)

ご捺印



※特に問題
がない場合
も、ご捺印
願います。

★口外部オーナーの為、賃借人に委任致します。

(賃借人にも同様の書式を送付しておりますので、指摘事項不明の場合は上記口に✓を記載願います。)

※本アンケート個人情報の利用目的は、アンケート内容について問合せ及び点検・補修作業の日程等連絡としてのみ利用させていただきます。ご容赦願います。

※補修作業完了後、ご確認いただいた後に本確認書にご記入、ご捺印頂きます。

補修作業完了確認書

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴う、 号室 バルコニー等補修作業が完了したことを
確認しました。

確認日：平成 年 月 日

氏名

確認印

【社内利用欄】	点検日	補修写真	補(印) 確	共用点検確認	共用補修確認	連絡
	/ □	前・後 確認○印	/ □	/ □	/ □	

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴うアンケート

本アンケートは特に問題がなくても、8月30日(木)までに部屋番号・氏名・ご連絡先をご記入頂き、ご捺印の上ご提出願います。お手数ですが、ご協力をお願いいたします。

バルコニー部分に関するアンケート

お部屋によってバルコニーの形状は異なりますが、不具合箇所を下図にご記入下さい。

天井

バルコニー

隔て板

床

手直しが
ない場合
○をご記
入下さい。

なし

その他共用部分に関するアンケート

〈廊下側、外壁等について、お気づきになった点〉

不具合箇所をご記入下さい。

物にありません

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検アンケート

カーサ・ベルデー之江

部屋番号 601

氏名 本間 克幸

TEL 03-3652-2331

(區間連絡が可能な携帯電話等連絡先を記載下さい。)



※特に問題がない場合も、ご捺印願います。

★口外部オーナーの為、賃借人に委任致します。

(賃借人にも同様の書式を送付しておりますので、指摘事項不明の場合は上記口に✓を記載願います。)

※本アンケート個人情報の利用目的は、アンケート内容について問合せ及び点検・補修作業の日程等連絡としてのみ利用させて頂きます。ご容赦願います。

※補修作業完了後、ご確認いただいた後に本確認書にご記入、ご捺印頂きます。

補修作業完了確認書

大規模修繕工事完了後 3年 アフター点検に伴う、_____号室 バルコニー等補修作業が完了したことを確認しました。

確認日：平成 年 月 日

氏名 _____

確認印

【社内利用欄】	点検日	補修写真	捺(印) 確	共用点検確認	共用補修確認	連絡
	/ □	前・後 確認○印	/ □	/ □	/ □	